

**РМН**  
**СОВЕТУЛ ДЕ ДЕПУТАЦЬ АЙ**  
**ПОПОРУЛУЙ А РАЙОНУЛУЙ**  
**СЛОБОЗИЯ ШИ ОРАШУЛ СЛОБОЗИЯ**

**ПМР**  
**РАДА НАРОДНИХ ДЕПУТАТИВ**  
**СЛОБОДЗЕЙСЬКОГО РАЙОНУ**  
**І МІСТА СЛОБОДЗЕЯ**

**ПМР**  
**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**  
**СЛОБОДЗЕЙСКОГО РАЙОНА И ГОРОДА СЛОБОДЗЕЯ**  
**MD 5702 г.Слободзея, ул.Фрунзе, 25**  
**Телефон 2-56-56, 2-51-31.**

## **РЕШЕНИЕ**

35 сессии 24 созыва Совета народных депутатов Слободзейского района и  
г.Слободзея

28.11.2013 г.  
г.Слободзея

«Об утверждении Положения»

На основании статьи 12 Закона ПМР «Об органах местной власти,  
местного самоуправления и государственной администрации в ПМР»,

**Совет народных депутатов Слободзейского района и г.Слободзея**

### **РЕШИЛ:**

1. Утвердить Положение «О зеленых насаждениях в Слободзейском районе  
и г. Слободзея (Положение прилагается).
2. Контроль возложить на комиссию по вопросам сельского хозяйства,  
экологии и рациональному использованию (Р. С. Кырпала).

Председатель  
Совета народных депутатов  
Слободзейского района и г.Слободзея

Ф.А.Кошарка

Согласовано:  
Министр с/хозяйства  
и природных ресурсов ПМР  
\_\_\_\_\_ Урсул Ю.И.

«Утверждено»  
Решением Слободзейского районного  
Совета народных депутатов № \_\_\_\_\_  
\_35\_ сессии \_24\_ созыва  
«\_28\_» \_11\_ 2013г.

Согласовано:  
Глава гос.администрации  
Слободзейского района и  
г.Слободзея  
\_\_\_\_\_ Петриман Л.Н.

## **ПОЛОЖЕНИЕ О ЗАЩИТЕ ЗЕЛЁНЫХ НАСАЖДЕНИЙ в Слободзейском районе и г.Слободзея.**

### **I. Общие положения.**

Настоящее Положение разработано в соответствии с Законом ПМР «Об охране окружающей среды», Законом ПМР «О платежах за загрязнение окружающей природной среды и пользование природными ресурсами» и направлено на регулирование правоотношения между органами исполнительной власти, юридическими лицами и гражданами по вопросам сохранения и восстановления зеленых насаждений.

#### **1.1. Основные понятия.**

Для целей настоящего Положения устанавливаются следующие основные понятия:

Зеленые насаждения - древесно-кустарниковая и травянистая растительность естественного и искусственного происхождения (включая городские леса, парки, бульвары, скверы, сады, газоны, цветники, а также отдельно стоящие деревья и кустарники).

Озелененные территории - участки земли, на которых располагаются растительность естественного происхождения, искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты, бульвары, скверы, газоны, цветники, малозастроенная территория жилого, общественного, делового, коммунального, производственного назначения, в пределах которой не менее 70 процентов поверхности занято растительным покровом.

Зеленый массив - участок земли, занятый зелеными насаждениями, насчитывающий не менее 50 экземпляров взрослых деревьев, образующих единый полог. Взрослым считается дерево не подлежащее пересадке по заключению комиссии по списанию и сносу зелёных насаждений.

Защита зеленых насаждений - система правовых, организационных и экономических мер, направленных на создание, сохранение и воспроизводство зеленых насаждений, озелененных территорий и зеленых массивов.

Повреждение зеленых насаждений - причинение вреда кроне, стволу, ветвям древесно-кустарниковых растений, их корневой системе, повреждение надземной части и корневой системы травянистых растений, не влекущее прекращение роста. Повреждением является механическое повреждение ветвей, корневой системы, нарушение целостности коры, нарушение целостности живого надпочвенного покрова, загрязнение зеленых насаждений либо почвы в корневой зоне вредными веществами, поджог и иное причинение вреда..

Уничтожение зеленых насаждений - повреждение зеленых насаждений, повлекшее прекращение роста.

Компенсационное озеленение - воспроизводство зеленых насаждений взамен уничтоженных или поврежденных.

Компенсационная стоимость - стоимостная оценка зеленых насаждений, устанавливаемая для учета их ценности при повреждении или уничтожении, включая расходы на создание и содержание зеленых насаждений.

Специально уполномоченный орган по защите зеленых насаждений - территориальное подразделение исполнительного органа государственной власти и управления, в ведении которого находятся вопросы охраны окружающей среды и экологического контроля.

Контроль за защитой зеленых насаждений возлагается на территориальное подразделение исполнительного органа государственной власти и управления, в ведении которого находятся вопросы охраны окружающей среды и экологического контроля, органы местной власти, местного самоуправления Слободзейского района и г.Слободзея.

Контроль за соблюдением правил и технологий посадки и содержания зеленых насаждений осуществляет районная, сельская коммунальная служба, на которую органами местной власти возложены функции благоустройства и озеленения города, села, поселка Слободзейского района.

## **1.2. Основные принципы защиты зеленых насаждений.**

Защите подлежат все зеленые насаждения, расположенные на территории Слободзейского района и г.Слободзея, независимо от форм землепользования.

Граждане, должностные лица и юридические лица обязаны осуществлять меры по сохранению зеленых насаждений, не допускать незаконных действий или бездействий, способных привести к повреждению или уничтожению зеленых насаждений.

Владельцы, пользователи земельных участков, на которых расположены зеленые насаждения, обязаны осуществлять контроль за их состоянием, обеспечивать удовлетворительное состояние и нормальное развитие зеленых насаждений.

Работы по уходу за зелеными насаждениями, связанные с проведением агротехнических мероприятий, осуществляются пользователями земельных участков, на которых расположены зеленые насаждения. Обрезка кроны зеленых насаждений осуществляется в период с октября по апрель с разрешения ДМУП «СЖУК» и специально уполномоченного органа по защите зеленых насаждений.

Генеральный план развития города Слободзея и населенных пунктов Слободзейского района разрабатывается и реализуется в соответствии с требованиями по защите зеленых насаждений.

Использование озелененных территорий и зеленых массивов, не совместимое с обеспечением жизнедеятельности зеленых насаждений, не допускается.

## **1.3. Вырубка деревьев и кустарников.**

Вырубка деревьев и кустарников при выполнении требований настоящего Положения может быть разрешена в случаях:

- реализации проекта, имеющего положительное заключение территориального подразделения исполнительного органа государственной власти и управления, в ведении которого находятся вопросы охраны окружающей среды и экологического контроля;
- проведения санитарных рубок и реконструкций зеленых насаждений на основании заявок от юридических и физических лиц;
- восстановления по заключению органов санитарно-эпидемиологического надзора нормативного светового режима в жилых и нежилых помещениях, затеняемых деревьями, высаженными с нарушением действующих норм и правил;
- ликвидации аварийных и чрезвычайных ситуаций, в том числе ремонта подземных коммуникаций и капитальных инженерных сооружений: в этих случаях акт комиссии по списанию и сносу зелёных насаждений выдается в течение 120 часов с момента начала работ.

Порядок осуществления вырубки устанавливается настоящим Положением и законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

### ***Состав городской комиссии по списанию и сносу зелёных насаждений:***

#### **Председатель комиссии:**

1. Заместитель Главы Государственной администрации г.Слободзея и Слободзейского района по коммунальным вопросам;
2. Главный архитектор Слободзейского района и г.Слободзея;
3. Начальник отдела природопользования ГУ «СУС/Х,ПРиЭ»;
4. Начальник МУП «ПУЖКХ»;
5. Эксперт, специалист по зеленым насаждениям;

Комиссия может проводиться в присутствии – депутата округа, где производится списание и снос зеленных насаждений; физического или юридического лица, на территории которого произрастают зеленные насаждения;

Представитель организации, осуществляющий снос зеленных насаждений.

### ***Состав сельской, поселковой комиссии по списанию и сносу зелёных насаждений:***

#### **Председатель комиссии:**

1. Заместитель главы администрации села, поселка курирующий коммунальные вопросы;
2. Землеустроитель села, поселка;
3. Представитель отдела природопользования ГУ «СУС/Х,ПРиЭ»;
4. Начальник МУП «ПУЖКХ» населенного пункта или специалист по зеленым насаждениям МУП «ПУЖКХ»;

Комиссия может проводиться в присутствии – депутата округа, где производится списание и снос зеленных насаждений; физического или юридического лица, на территории которого произрастают зеленные насаждения;

Представитель организации, осуществляющий снос зеленных насаждений.

Вырубка деревьев и кустарников производится на основании заключения «городской, поселковой и сельской комиссии по списанию и сносу зелёных насаждений» по формам № 1, № 2, № 3 (Приложение № 1, 2, 3).

#### **Форма № 1**

При проведении санитарных рубок биологически-отживших и аварийно-опасных деревьев, при списании деревьев пострадавших в аварийных и чрезвычайных ситуациях, обрезка зелёных насаждений, высаженных с нарушением действующих норм и правил.

#### **Форма № 2**

Деревья и кустарники попадающие в зону реализации проектов, имеющих положительное заключение территориального подразделения исполнительного органа государственной власти и управления, в ведении которого находятся вопросы охраны окружающей среды и экологического контроля, с оплатой ущерба, причиненного сносом зеленных насаждений, в соответствии с Законом ПМР «О платежах за загрязнение окружающей природной среды и пользование природными ресурсами» № 97-3-IV от 29 сентября 2006 г.

#### **Форма № 3**

Деревья и кустарники, попадающие в зону реализации бюджетных проектов, имеющих положительное заключение территориального подразделения исполнительного органа государственной власти и управления, в ведении которого находятся вопросы охраны окружающей среды и экологического контроля, высаженные с нарушением действующих норм и правил, с возмещением ущерба за снос зеленных насаждений путем компенсационного озеленения указанного городской, поселковой, сельской комиссией.

Акты комиссии имеют срок исполнения от 3 месяцев до 1 года и составляются не менее чем в трёх экземплярах заместителем главы гос.администрации Слободзейского района и г.Слободзея, участвующим в работе комиссии или же заместителям главы АТУ села, поселка, возглавляемого созданную комиссию по списанию и сносу зеленных насаждений:

- 1 экземпляр - для заказчика,
- 2 экземпляр – для отдела природопользования ГУ «СУС/Х,ПРиЭ»;
- 3 экземпляр – для гос.администрации города и администрации села, поселка.

Вырубка деревьев и кустарников, относящихся к районным лесам, лесополосам, производится на основании разрешительных документов, выдаваемых в порядке, предусмотренном законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

#### **1.4. Компенсационное озеленение.**

Компенсационное озеленение в случаях повреждения или уничтожения зеленых насаждений осуществляется по решению городской, сельской, поселковой комиссии по списанию и сносу зелёных насаждений в случаях когда зеленые насаждения, подпадающие под вырубку, подлежат пересадке, либо могут использоваться для озеленения определенной городской, сельской территории, а так же как дополнительное требование при выдаче разрешения на снос зеленых насаждений для организаций, финансируемых из Республиканского и Местного бюджета.

Компенсационное озеленение производится в ближайший сезон, подходящий для высадки деревьев, но не позднее года с момента поступления информации в городскую, сельскую и поселковую комиссию о повреждении или уничтожении зеленых насаждений.

Видовой состав, количество, возраст высаживаемых насаждений и территория их высадки устанавливаются городской, сельской и поселковой комиссией.

Компенсационное озеленение производится за счет средств граждан или юридических лиц, в интересах или вследствие противоправных действия которых произошло повреждение или уничтожение зеленых насаждений. Проведение компенсационного озеленения данными лицами не освобождает их по решению городской, сельской и поселковой комиссией от возмещения ущерба. Для предприятий финансируемых из Республиканского бюджета компенсационное озеленение осуществляется из средств территориального экологического фонда по предварительным заявкам с указанием количества и сортового состава в местах отведённых для посадки, при согласовании с соответствующими районными службами.

#### **1.5. Учет зеленых насаждений.**

В Слободзейском районе и г.Слободзея ведется учет зеленых насаждений в порядке, установленном главой Государственной администрации Слободзейского района и г.Слободзея.

## **II. Права и обязанности граждан и юридических лиц при осуществлении требований по защите зеленых насаждений.**

### **2.1. Права граждан и юридических лиц при осуществлении требований по защите зеленых насаждений.**

Граждане и юридические лица вправе:

- пользоваться зелеными насаждениями города, села, поселка в культурно-оздоровительных и иных целях с соблюдением требований настоящего Положения и иных нормативных актов;
- участвовать в процессе подготовки и принятия градостроительных решений, оказывающих воздействие на зеленые насаждения;
- участвовать в обсуждении вопросов защиты зеленых насаждений;
- обжаловать в судебном порядке действий со стороны иных граждан, связанных с нарушением требований по защите зеленых насаждений;
- обжаловать в административном либо судебном порядке действия (бездействия) со стороны должностных лиц, государственных органов и организаций, связанных с нарушением требований по защите зеленых насаждений.

### **2.2. Обязанности граждан и юридических лиц при осуществлении требований по защите зеленых насаждений.**

Граждане и юридические лица обязаны:

- обеспечивать сохранность зеленых насаждений, производить весь комплекс агротехнических мероприятий по уходу за зелеными насаждениями на земельных участках, предоставленных им во владение, пользование либо в аренду, в том числе и на озелененных территориях;

- возмещать ущерб, причиненный повреждением или уничтожением зеленых насаждений, в соответствии с настоящим Положением и законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

На озелененных территориях и в зеленых массивах запрещается:

- повреждать или уничтожать зеленые насаждения, за исключением случаев, установленных настоящим Положением;
- разбивать огороды без соответствующего разрешения;
- разводить костры, жечь опавшую листву и сухую траву, совершать иные действия, создающие пожароопасную обстановку;
- проезд и стоянка автотранспортных средств, строительной и дорожной техники, кроме техники, связанной с эксплуатацией данных территорий и уходом за зелеными насаждениями;
- складирование различных грузов, в том числе строительных материалов;
- ремонт, слив отходов, мойка автотранспортных средств, установка гаражей, тентов, рекламных щитов, лайт-боксов и пр.;
- производить другие действия, способные нанести вред зеленым насаждениям в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

Лица, имеющие права на земельный участок, принимают на охрану и содержание находящиеся на нем зеленые насаждения и несут ответственность в соответствии с настоящим Положением.

### **III. Защита зеленых насаждений при осуществлении градостроительной и предпринимательской деятельности**

#### **3.1. Защита зеленых насаждений при осуществлении градостроительной деятельности.**

Осуществление градостроительной деятельности в Слободзейском районе и г.Слободзея ведется с соблюдением требований по защите зеленых насаждений.

Озелененные территории, в том числе зеленые массивы, а также участки земли, предназначенные для развития озелененных территорий, застройке, не связанной с их целевым назначением, не подлежат.

При организации строительства на иных участках земли, занятых зелеными насаждениями, возмещение вреда осуществляется посредством предварительного внесения платежей за ущерб, причиненный повреждением и сносом зеленых насаждений в соответствии с данным Положением и законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

#### **3.2. Защита зеленых насаждений при осуществлении предпринимательской деятельности.**

Предпринимательская деятельность граждан и юридических лиц в Слободзейском районе и г.Слободзея ведется с соблюдением требований по защите зеленых насаждений.

На озелененных территориях и в зеленых массивах запрещается торговля и иная предпринимательская деятельность, установка палаток и иных сооружений для осуществления предпринимательской деятельности.

### **IV. Экономический механизм защиты зеленых насаждений.**

#### **4.1. Принципы возмещения ущерба, причиненного повреждением и уничтожением зеленых насаждений.**

Вред, причиненный повреждением или уничтожением зеленых насаждений, подлежит возмещению, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Положением и законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

Размер подлежащего возмещению ущерба определяется в соответствии с законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

Оценка ущерба, причиненного всеми видами вредного воздействия, проводится:

- при повреждении или незаконном уничтожении зеленых насаждений;
- при правомерной вырубке деревьев и кустарников, замене травянистой растительности твердыми покрытиями;
- при проведении экологической экспертизы проектов и оценке воздействия осуществляемой и планируемой деятельности на зеленые насаждения.

Возмещение ущерба производится в денежной или натуральной форме. Форма возмещения определяется городской, сельской и поселковой комиссией по списанию и сносу зелёных насаждений.

Возмещение ущерба в любой форме не освобождает лиц, виновных в противоправном повреждении или уничтожении зеленых насаждений, от административной, дисциплинарной или уголовной ответственности в соответствии с законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

При повреждении или уничтожении травянистой растительности естественного происхождения, ущерб рассчитывается как за повреждение или уничтожение газона.

#### **4.2. Возмещение ущерба в денежной форме.**

Расчет размера ущерба производят территориальным подразделением исполнительного органа государственной власти и управления, в ведении которого находятся вопросы охраны окружающей среды и экологического контроля, на основании обследования комиссии по списанию и сносу зелёных насаждений и законодательства Приднестровской Молдавской Республики.

Порядок внесения платежей устанавливается законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

#### **4.3. Возмещение ущерба в натуральной форме.**

Натуральной формой возмещения ущерба является проведение компенсационного озеленения для создания зеленых насаждений взамен утраченным или приведение их в исходное состояние. Компенсационное озеленение проводится в соответствии с настоящим Положением.

#### **4.4. Ущерб, не подлежащий возмещению.**

Не подлежит возмещению ущерб, причиненный зеленым насаждениям, в случаях:

- санитарных рубок и реконструкций зеленых насаждений;
- обрезка зелёных насаждений по заключению органов санитарно-эпидемиологического надзора для восстановления нормативного светового режима в жилых и нежилых помещениях, затеняемых деревьями;
- ураганов, землетрясений и других разрушительных явлений природы;
- освоения земельных участков, отведенных в установленном порядке под огороды, при условии отсутствия на них деревьев и кустарников;
- удаления аварийных деревьев и кустарников.

## **Порядок сноса и списания зеленых насаждений в Слободзейском районе и г.Слободзея**

Чтобы произвести снос (спил) и списание зеленых насаждений физическим и юридическим лицам города Слободзея необходимо обратиться с письменным заявлением, обращением в Управление по развитию инфраструктуры города, а физическим и юридическим лицам сел и поселков Слободзейского района в администрации населенных пунктов.

Начальник управления по развитию инфраструктуры г.Слободзея, заместитель главы администрации сел и поселков района один раз в две недели по необходимости собирает комиссию по сносу и списанию зеленых насаждений. В данную комиссию согласно Положения «О защите зеленых насаждений» в Слободзейском районе и г.Слободзея, утвержденного решением Слободзейского районного Совета н/депутатов № \_\_\_\_\_ сессии \_\_\_\_\_ созыва «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2013г. входят специалисты по озеленению ДМУП «СЖУК» г.Слободзея; МУП «ПУЖКХ» сел и поселков района; архитектор района по г.Слободзея, заместитель по населенным пунктам района, представители (специалисты) отдела природопользования ГУ «СУС/Х,ПРиЭ». Комиссию возглавляют, по г.Слободзея на зам.главы госадминистрации Слободзейского района и г.Слободзея по коммунальным вопросам, на зам.главы администрации населенных пунктов района курирующих вопросы благоустройства в селах, поселках и коммунальные вопросы.

Комиссия обследует дерево (кустарник) и определяет подлежит ли оно списанию и по какой форме будет списано. Кроме того уточняются такие вопросы как, кто будет осуществлять снос дерева, кто будет оплачивать остаточную стоимость.

Зеленые насаждения в городе, селе, поселке списываются по трем формам актов:

**Форма – 1:** списываются биологически отжившие, аварийно опасные, попавшие в зону аварий и ремонта на наземных и подземных коммуникациях, произрастающих в черте населенного пункта и угрожающие жизни и здоровью людей деревья и кустарники.

**Форма – 2:** списываются зеленые насаждения, попадающие в зону строительства, реконструкции и по заявлениям физических и юридических лиц. Разрешение на снос производится только после возмещения ущерба согласно Приложения № 18 Закона ПМР № 97-3-IV от 29.09.2006г. «О платежах за загрязнение окружающей природной среды и пользование природными ресурсами» с дополнениями и изменениями.

**Форма – 3:** списываются попадающие в зону строительства, реконструкции, произрастающих на наземных и подземных коммуникациях зеленые насаждения для бюджетных организаций с возмещением ущерба посадкой зеленых насаждений взамен снесенных.

По итогам выезда комиссии оформляется Акт на снос и списание зеленых насаждений. В случае возмещения ущерба, по форме-2 отдел природопользования ГУ «СУС/Х,ПРиЭ» оформляет расчет взыскания ущерба причиненного сносом зеленых насаждений.

Акт на снос и списание деревьев (кустарников) готовится в 3-х и более экземплярах, которые подписывают все члены комиссии. Один экземпляр акта обязательно выдается на руки заявителю, после чего он может приступить к сносу дерева (кустарника).